

Imperial nemovitostní, uzavřený investiční fond a.s.

Vysvětlující zpráva k záležitostem podle § 118, odst. 5, písm. a) až k) zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu v platném znění

- a) *struktura vlastního kapitálu emitenta, včetně cenných papírů nepřijatých k obchodování na evropském regulovaném trhu a případného určení různých druhů akcií nebo obdobných cenných papírů představujících podíl na emitentovi a podílu na základním kapitálu každého druhu akcií nebo obdobných cenných papírů představujících podíl na emitentovi*

struktura vlastního kapitálu emitenta stavu k 31. 12. 2015:

základní kapitál	3 572 tis. Kč
kapitálové fondy	439 106 tis. Kč
oceňovací rozdíly	-330 262 tis. Kč
Nerozdělený zisk	415 167 tis. Kč
ztráta běžného období	- 43 568 tis. Kč
Celkem vlastní kapitál	484 015 tis. Kč

Na základě rozhodnutí České národní banky ze dne 25. května 2015 Č.j. 2015/55698/CNB/570 S-Sp-2015/00001/CNB/572 byl schválen společností Imperial nemovitostní, uzavřený investiční fond a.s. podle § 36c odst. 1 ZPKT, pro účely přijetí akcií k obchodování na Regulovaném trhu organizovaném společností Burza cenných papírů Praha, a.s. prospektu akcií, ISIN CZ0008041415 o jmenovité hodnotě jedné akcie 1 000 Kč, vydaných společností Imperial nemovitostní, uzavřený investiční fond a.s. Předmětem přijetí k obchodování na Regulovaný trh organizovaný společností Burza cenných papírů Praha a.s. je 3 572 ks akcií. Dnem 1. 6. 2015 byly akcie Fondu přijaty k obchodování na Burze cenných papírů Praha.

- b) *omezení převoditelnosti cenných papírů*  
Akcie jsou neomezeně převoditelné.

- c) *významné přímé a nepřímé podíly na hlasovacích právech emitenta*  
Ing. Alexander Rebjonok, dat. nar. 01. 01. 1952, bytem Karlovy Vary, Pražská silnice 8, PSČ 360 01, který vlastní 1286 ks kmenových zaknihovaných akcií na jméno, o jmenovité hodnotě každé akcie 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých);

Ing. Jiří Milský, dat. nar. 20. 08. 1957, bytem Karlovy Vary, Krále Jiřího 1261/27, PSČ 360 01, který vlastní 1286 ks kmenových zaknihovaných akcií na jméno, o jmenovité hodnotě každé akcie 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých);

Ing. Bohumil Procházka, dat. nar. 19. 04. 1950, bytem Karlovy Vary, Česká 154, PSČ 360 18, který vlastní 1000 ks kmenových zaknihovaných akcií na jméno, o jmenovité hodnotě každé akcie 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých).

S akciemi společnosti Fondu nejsou spojena žádná zvláštní hlasovací práva. Společnosti není známa žádná osoba, která má nepřímou účast na kapitálu nebo hlasovacích právech Fondu.

- d) *vlastníci cenných papírů se zvláštními právy, včetně popisu těchto práv*  
nevyskytují se

- e) *omezení hlasovacích práv*  
nejsou

- f) *smlouvy mezi akcionáři nebo obdobnými vlastníky cenných papírů představujících podíl na emitentovi, které mohou mít za následek ztížení převoditelnosti akcií nebo obdobných*

*cenných papírů představujících podíl na emitentovi nebo hlasovacích práv, pokud jsou emitentovi známy  
nejsou*

- g) zvláštní pravidla určující volbu a odvolání členů statutárního orgánu a změnu stanov nebo obdobného dokumentu emitenta  
neexistují*
- h) zvláštní působnosti statutárního orgánu nebo správní rady podle zákona upravujícího právní poměry obchodních společností a družstev  
nejsou*
- i) významné smlouvy, ve kterých je emitent smluvní stranou a které nabudou účinnosti, změní se nebo zaniknou v případě změny ovládnání emitenta v důsledku nabídky převzetí, a o účincích z nich vyplývajících, s výjimkou takových smluv, jejichž uveřejnění by bylo pro emitenta vážně poškozující; tím není omezena jiná povinnost uveřejnit takovou informaci podle tohoto zákona nebo jiných právních předpisů  
takové smlouvy nejsou*
- j) smlouvy mezi emitentem a členy jeho statutárního orgánu nebo zaměstnanci, kterými je emitent zavázán k plnění pro případ skončení jejich funkce nebo zaměstnání v souvislosti s nabídkou převzetí  
takové smlouvy nejsou*
- k) případné programy, na jejichž základě je zaměstnancům a členům statutárního orgánu společnosti umožněno nabývat účastnické cenné papíry společnosti, opce na tyto cenné papíry či jiná práva k nim za zvýhodněných podmínek, a o tom, jakým způsobem jsou práva z těchto cenných papírů vykonávána  
takové programy nejsou*

Představenstvo společnosti Imperial nemovitostní, uzavřený investiční fond a.s.